

**Информационное сообщение о продаже муниципального имущества
посредством предложения без объявления цены**

1. Продавец имущества
Администрация Краснопартизанского сельсовета Чарышского района Алтайского края (далее – Администрация).
Оператор электронной площадки:
Официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru
2. Наименование имущества и краткие характеристики муниципального имущества
ЛОТ № 1 – Марка, модель ТС ВАЗ-21213, Наименование (тип ТС) Легковой Краткая характеристика: Идентификационный номер (VIN): ХТА212130Т1179014, Регистрационный номер М 635 НЕ 22, Год изготовления ТС 1995, Модель, № двигателя 21213*95-4105022, Шасси (рама) № отсутствует, Кузов (кабина, прицеп) № 1179014, Цвет кузова (кабины) Белый, ПТС 22 КЕ 906973; Начальная цена предложения – 0 рублей
3. Способ приватизации
Продажа муниципального имущества посредством предложения без объявления цены
4. Форма подачи предложений о цене
Открытая по составу участников и форме подачи предложений о цене
5. Порядок регистрации заявки на участие в продаже посредством публичного предложения без объявления цены.
Заявки регистрируются в журнале регистрации, отправленные почтой по адресу: 658183, АК, Чарышский район, с. Красный Партизан, ул. Центральная, 30.
6. Порядок определения лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества
Продажа имущества посредством публичного предложения проводятся в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860. Победителем признаются участники, предложившие наиболее высокую цену за выставленный лот. Процедура продажи имущества проводится в день и во время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества Победителем признается участник, который предложил наивысшую цену. В случае поступления предложений от нескольких претендентов покупателем признается лицо, предложившее за государственное или муниципальное имущество наибольшую цену. В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене государственного или муниципального имущества покупателем признается лицо, подавшее заявку ранее других лиц.
7. Размеры задатка, срок и порядок их внесения, необходимые реквизиты счетов
Не требуется

8. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов

Реквизиты для оплаты имущества приобретаемого покупателем:

Администрация Краснопартизанского сельсовета Чарышского района Алтайского края
658183, Алтайский край, Чарышский район, с. Красный Партизан, ул. Центральная, 39
Тел.: +8(38574) 28-301, 28-303 ИНН 2288002540 КПП 228801001, ОКТМО 01658420
Казначейский счет 031000643000000011700 Единый казначейский счет
40102810045370000009, БИК 010173001 ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА
РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул КБК 30311105035100000120 ОКТМО
01658420

Покупатели муниципального имущества оплачивают стоимость приобретённого имущества в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи на условиях установленных договором купли-продажи

9. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок

Приём и регистрация заявок начинается с **02 февраля 2022 года** и заканчивается **05 февраля 2022 года в 00 час. 00 мин.** (время местное).

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками продажи посредством публичного предложения без объявления цены – 07 марта 2022 г. в 11-00 час.

Место подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме: электронная площадка – www.torgi.gov.ru .

10. Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения без объявления цены по следующим основаниям:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка на участие в продаже посредством публичного предложения без объявления цены подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

Перечень оснований отказа претенденту в участии в продаже посредством публичного предложения является исчерпывающим.

11. Перечень представляемых участниками торгов документов, требование к их оформлению

1. Одновременно с заявкой установленной формы (Приложение № 1) претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление

действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись (Приложение № 2).

12. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации муниципального имущества.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

-государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

-юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

13. Срок заключения договора купли-продажи имущества

Не позднее чем через 5 рабочих дней с даты проведения продажи с победителем заключается договор купли-продажи имущества. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня полной оплаты имущества.

14. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества

Ознакомиться с документами по объектам продажи, получить информацию об условиях договора купли-продажи, условиях проведения продажи и иную информацию можно на официальном сайте администрации www.partizan.charysh.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также у Продавца в любой день, установленный для приема заявок, т.е. ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 9 час. 00 мин. до 15 час. 30 мин. (время местное). Обращаться по адресу: Алтайский край, Чарышский район, с. Красный Партизан, ул. Центральная, 30, кабинет Главы администрации, телефон 8 (38574) 28301

15. Участники продажи

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица

16. Дата, время и место рассмотрения заявок и представленных документов и дата, время и место подведения итогов продажи имущества

Рассмотрение заявок и подведение итогов продажи имущества проводится по адресу: Алтайский край, Чарышский район, с. Красный Партизан, ул. Центральная, 30, кабинет Главы администрации.

Определение участников и победителей продажи посредством публичного предложения без объявления цены проводится 07.03.2022 в 09 час. 00 мин. (время местное)

17. Форма платежа

Безналичный расчёт

18. Продажа имущества посредством публичного предложения без объявления цены признается несостоявшейся в следующих случаях

- не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;
- принято решение о признании только одного претендента участником;
- ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

19. Информация о предыдущих торгах по продаже муниципального имущества

Открытый аукцион в электронной форме 24.10.2019 (признан несостоявшимся, нет заявок).

Открытый аукцион в электронной форме 16.11.2021 (признан несостоявшимся, нет заявок).

Открытый аукцион посредством публичного предложения в электронной форме 16.12.2021 (признан несостоявшимся, нет заявок)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО
ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

в соответствии с информационным сообщением № _____ по лоту № _____

" _____ " _____ 20__ г.

заполняется юридическим лицом:

_____ (полное наименование юридического лица, подающего заявку)

в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности и т.д.)

именуемый далее Претендент,

заполняется физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем:

_____ (ИП заявителя; фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

паспортные _____ данные: _____ серия _____
№ _____

кем _____
выдан _____

_____ дата _____
выдачи _____

_____ зарегистрирован(а) по адресу:

именуемый далее Претендент, изучив информационное сообщение о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения, настоящим удостоверяет, что согласен приобрести объект муниципального имущества в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении:

_____ (наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

_____ начальная цена объекта (имущества) _____

Претендент подтверждает, что располагает данными о Продавце, предмете продажи, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона», «шаге понижения», «цене отсечения»), дате, времени и месте проведения продажи, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что ему была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра и относящейся к нему документации, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий к Продавцу не имеет.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю), что:

- против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;
- в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наша (моя) деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

Претендент гарантирует достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю) свое согласие на обработку персональных данных.

Адрес, телефон, ИНН (при наличии) и банковские реквизиты Претендента:

Приложения:

Для юридических лиц:

1. заверенные копии учредительных документов;
2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
4. доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
5. Иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки:

Для физических лиц:

1. копии всех листов документа удостоверяющего личность.

2. доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности).

3. Иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки :_____.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____ *должность заявителя* _____ *(подпись)* _____ *расшифровка подписи (фамилия, инициалы)*

М.П. «_____» _____ 20__ г.

Приложение № 2 – образец описи

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

Настоящим, _____ подтверждает, что для участия
(ФИО физического лица/наименование юридического лица)

в электронном аукционе по продаже объектов муниципального имущества № ___ по лоту № ___ направляются ниже перечисленные документы:

№ п\п	Наименование	Кол-во страниц
1.	Заявка на участие в открытом аукционе	
2.*		
3.*		
	ИТОГО	

*указываются документы, прилагаемые к заявке согласно требованиям, установленным в информационном сообщении

Договор № _____
купли-продажи автотранспортного средства

с. Красный Партизан
года

«___» _____ 20__

Администрация Краснопартизанского сельсовета Чарышского района Алтайского края, именуемы в дальнейшем Продавец, в лице Главы администрации Кункель Виталия Егоровича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и

с другой стороны, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», совместно именуемые «**Стороны**», на основании итогового протокола от «___» _____ 20__ года заседания комиссии по организации продажи муниципального имущества по проведению торгов по продаже автотранспортного средства

(наименование имущества)

1. «**Продавец**» передает в собственность «**Покупателю**», а «**Покупатель**» принимает и оплачивает следующее имущество:

(наименование имущества)

(далее по тексту имущество).

2. Стороны ограничились настоящим описанием имущества, которое прописано в пункте 1 настоящего договора с учётом того, что характеристики и описание содержатся в ПТС.

3. Начальная стоимость имущества, согласно отчета об обосновании рыночной стоимости, выполненному _____ составляет _____ рублей _____ копеек).

4. Стоимость проданного имущества составляет _____ рублей _____ копеек).

5. Внесенный Покупателем задаток в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в оплату цены за приобретаемый «Объект». Оставшуюся часть цены за приобретаемый «Объект» в сумме _____ рублей Покупатель оплачивает в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания настоящего Договора путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Администрация Краснопартизанского сельсовета Чарышского района Алтайского края
658183, Алтайский край, Чарышский район, с. Красный Партизан, ул. Центральная, 39
Тел.: +8(38574) 28-301, 28-303 ИНН 2288002540 КПП 228801001, ОКТМО 01658420
Казначейский счет 031000643000000011700 Единый казначейский счет
40102810045370000009, БИК 010173001 ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК
по Алтайскому краю г. Барнаул КБК 30311105035100000120 ОКТМО 01658420

В назначении платежа указать полное наименование характера платежей.

6. Ответственность **«Покупателя»** в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки договора купли-продажи предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Обязательства **«Покупателя»** оплатить цену имущества, считаются исполненными с момента поступления указанных в пункте 5 настоящего договора денежных средств на расчётный счёт **«Продавца»**. Также Стороны договорились, что имущество не будет являться предметом залога.

8. **«Продавец»** несёт ответственность за сокрытие сведений о нахождении указанного имущества в залоге под запрещением или арестом.

9. **«Продавец»** обязуется передать имущество в том качественном состоянии, в каком оно находилось на день подписания акта приёма – передачи. Передача имущества осуществляется не позднее чем через 15 дней после дня полной оплаты.

10. Стороны самостоятельно исполняют обязанности по отражению результатов сделки в документах бухгалтерского учёта (в случае ведения такого учёта) и несут ответственность перед государственными органами за искажение информации о сделке, если таковое будет иметь место.

11. **«Покупатель»** осуществляет за свой счёт эксплуатацию имущества с момента подписания акта приёма – передачи.

12. Сделка купли - продажи имущества произведена Сторонами с осмотром движимого имущества. **«Покупатель»** претензий и замечаний к **«Продавцу»** не имеет.

13. Споры, возникающие по настоящему договору, рассматриваются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. Настоящий договор считается заключённым с момента его подписания и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

15. Изменение и расторжение настоящего договора могут осуществляться Сторонами по основаниям и в порядке, установленном в ст.452 ГК РФ.

16. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр – для органа, осуществляющий государственную регистрацию транспортных средств.

Адреса и реквизиты сторон:

«Продавец»

«Покупатель»

